

*vine, és important que es senti la veu dels veïns, estem parlant del nostre barri i del nostre futur!*

**Dissabte 8 a les 11  
a la plaça de la Repla**

**- Punt d'informació**

**- Bunyols de  
felicitationes per  
La Barceloneta  
que estem  
construint els  
veïns**

**Dimarts 11 a les 19.30 a  
l'esglèsia Sant Miquel**

**· explicació de les  
novetats del plan i com  
ens afecta**

**. Debat veïnal sobre el  
barri que volem i  
necessitem**

*Avv l'òstia, plataforma en defensa de La Barceloneta.*

*pdefensabarceloneta@yahoo.es, <http://labarcelonetaambelaiguaalcoll.blogspot.com/>*

Este martes a las 19.30 en la iglesia de Sant Miquel se celebrará una asamblea de barrio para explicar las últimas novedades sobre el “plan de los ascensores y la llei de barris. También para que entre los vecinos discutamos para qué tiene que servir el dinero de la llei de barri. Son 16 millones de euros, eso quiere decir que la Generalitat y el Ayuntamiento invertirán 1066 euros por habitante del barrio. Es importante que pensemos bien entre todos dónde queremos que se invierta ese dinero y en beneficio de quién.

**Porque tenemos que ser los vecinos del barrio los que decidamos cómo queremos que sea La Barceloneta del mañana**

## ¿Qué pasa con el “plan de los ascensores”?

Desde hace más de dos años, muchos vecinos de este barrio luchamos contra este plan.

El problema más grave del “plan” es que consiste en eliminar viviendas para poner ascensor, ya que, como sabéis, en muchos edificios, no cabe un ascensor. Esto supone que:

- muchos vecinos tengan que marcharse del barrio
- El plan no es voluntario. El 50%+1 de los propietarios de las fincas donde van a poner ascensor decide.
- Los inquilinos no tienen voz en el plan.
- Siempre se ha defendido que el “plan de los ascensores” (que se aprobó definitivamente el 6 de mayo de 2007) fomentará aun más la especulación y que el barrio sea para los turistas.
- Con el “plan de los ascensores”, los propietarios pagan toda la reforma y las indemnizaciones a los vecinos que se tengan que ir. Quién tiene dinero para eso: obviamente los grandes propietarios, no los pequeños.

Estos son sólo algunos de los problemas que presenta el “plan”, por eso, durante dos años, se han hechos manifestaciones, actividades informativas, charlas, asambleas, pequeñas acciones... Es decir, se ha hecho mucha presión vecinal, la cual también ha recibido mucho apoyo de gente de fuera del barrio.

Y ahora... la regidora Itziar González anunció el miércoles 29 dos medidas para poder poner el ascensor sin tirar viviendas abajo:

- **La protección del quart de casa.** No se tirará ningún quart de casa para poner un ascensor
- **la voluntariedad total.** El 100% de los vecinos tendrá que estar de acuerdo si se quiere poner un ascensor en su finca. Los inquilinos tendrán voz y voto.

**¿Cómo se hará esto?** En principio, el distrito lo explicará pronto, pero os ponemos aquí lo que explicó el otro día:

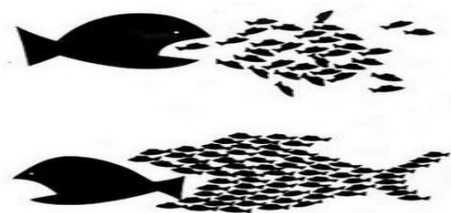
Hay una nueva Llei pel Dret a l’Habitatge de la Generalitat. El distrito propuso que el decreto que regula las cédulas de habitabilidad aceptase que las viviendas como el quart de casa pudieran obtener una cédula de habitabilidad. Esto posibilita legalmente hacer una reforma integral (es decir, una reforma que afecte a todo edificio, incluidas las estructuras), ya que los pisos que resulten de esa reforma podrán obtener la cédula de habitabilidad. Según la regidora, no se puede hacer una reforma integral de un edificio de viviendas si tras ésta, los pisos que salen de esa reforma, no pueden obtener la cédula de habitabilidad.

Para eso, revisarán y rescatarán elementos del PERI (el plan del que venimos oyendo hablar desde los años ochenta y que el ayuntamiento ya había descartado).

## **Entonces, ¿QUÉ PASA CON EL “PLAN DE LOS ASCENSORES”?**

Pues que **después de estar más de dos años haciendo presión** (con la ayuda de mucha gente de fuera del barrio), **los vecinos hemos conseguido que se paralice durante unos años, y que haya una alternativa a poner el ascensor que no sea eliminando vivienda y expulsando a vecinos.** Esto es una victoria del barrio de La Barceloneta. **Si nos hubiéramos quedado en casa, pensando que no había nada que hacer, ahora una gran parte del “plan” ya se habría aplicado y muchos vecinos se habrían visto obligados a marcharse del barrio en el que han nacido, o en el que han decidido vivir.**

Sin embargo, no es oro todo lo que reluce...en la próximas páginas explicamos que peligros sigue teniendo el barrio



## ¿Qué peligros sigue habiendo en el barrio? ¿Qué dudas seguimos teniendo los vecinos?

Todos sabemos que estamos en una época de crisis, y que las inmobiliarias no están en su mejor momento.

\*El “plan de los ascensores” continua vigente, está aprobado y guardado en un cajón, pero es necesaria la anulación. Si no se anula, después de que pase la llei de barris, y las inmobiliarias se hayan recuperado de la crisis, el “plan” se podrá llevar a cabo.

\*Si vives en un quart de casa, no tienes ascensor y no cabe, continuas estando afectado.

\*Aun no queda claro quién pagará las obras (con la llei de barris se podrán recibir ayudas, infórmate).

\*Si un propietario de un edificio entero quiere poner un ascensor y no cabe, ¿los inquilinos podrán decidir?

\*Si un propietario quiere poner el ascensor de la manera que se explica en “el plan de los ascensores” el Ayuntamiento lo puede animar a hacerlo de otra forma, pero mientras el “plan” esté vigente, el propietario puede hacerlo legalmente eliminando viviendas. ¿El ayuntamiento se arriesgará a que lo lleven a juicio por defender a cuatro vecinos?

Quedan muchos interrogantes, y en los próximos años se invertirá mucho dinero en el barrio, lo cual puede ser bueno para los vecinos o hacer el barrio más apetitoso para los inversores que poco a poco nos van echando de aquí (quién no tiene problemas para pagar la hipoteca o el alquiler?)

En los próximos meses se mantendrán reuniones con la regidora para hablar de la llei de barris. El distrito ha decidido que el dinero de la llei de barris tiene que ir a los siguientes temas y con el siguiente dinero:

TEXTS BROS PROJECTE D'INTERVENCIÓ INTEGRAL A LA BARCELONETA		PRESUPOST APROVAT
		TOTAL
NÚM. ACTUACIÓ		2008-2012
<b>MILLORA DE L'ESPAI PÚBLIC I DOTACIÓ D'ESPAYS VERDS</b>		
1.1	MILLORES AL ESPAI PÚBLIC: PARC DE LA BARCELONETA, PL. DE LA MAQUINETA, PL. LLAGUT	1.462.968,00
1.2	URBANITACIÓ CARRERS TRANSVERSALS	512.120,00
1.3	CARRERS AMB PRIORITAT INVERTIDA	869.750,00
1.4	RENOBLACIÓ PLAÇA HILARI SALVADOR (ESCOLA BRESSOL MEDITERRÀNIA)	400.000,00
		<b>3.444.838,00</b>
<b>REHABILITACIÓ I EQUIPAMENT DE S BEMENS COLLECTIUS DELS EDIFICIS</b>		
2.1	REHABILITACIÓ I EQUIPAMENT DE S BEMENS COLLECTIUS DELS EDIFICIS	3.815.000,00
2.2	REHABILITACIÓ D'ELEMENTS COMUNS D'EDIFICIS DE VALOR HISTÓRIC ARTÍSTIC	625.000,00
		<b>4.440.000,00</b>
<b>PROVISIÓ D'EQUIPAMENTS PER ALS COLLECTIU</b>		
3.1	ADEQUACIÓ I MILLORES AL CENTRE CÍVIC BARCELONETA	300.000,00
3.2	REORIENTACIÓ DELS BAIXOS DEL PASSIG MARÍTIM (ESPLAI DE MAR)	740.000,00
3.3	FONS PER L'ADQUISICIÓ I MILLORES DE SOSTRE PER ÚS SOCIAL I EQUIPAMENTS	1.000.000,00
3.4	RECUPERACIÓ LOCALS EN PLANTES BAIXES EN ÚS PER ESTACIONS TRANSFORMADORES	1.000.000,00
3.5	ADEQUACIÓ DELS BAIXOS DE LA COOPERATIVA FRATERNITAT	372.142,00
3.6	EQUIPAMENT PREFABRICAT D'ÚS TEMPORAL (ORÇINA TÈCNICA + TALLER BARCELONETA)	400.000,00
3.7	COBERTA LLIUGERA PISTES MAQUINISTA	1.000.000,00
		<b>4.812.142,00</b>
<b>INCORPORACIÓ DE LES TECNOLOGIES DE LA INFORMACIÓ EN ELS EDIFICIS</b>		
4.1	DOTACIÓ TECNOLÒGICA LOCAL TALLER BARCELONETA I ORÇINA TÈCNICA	60.000,00
4.2	SUBMINISTRAMENT POSTA EN SERVEI D'UNA XARXA DE COMUNICACIONS WIFI	50.000,00
		<b>110.000,00</b>
<b>FOMENT DE LA SOSTENIBILITAT DEL DESENVOLUPAMENT URBÀ</b>		
5.1	PROGRAMA MILLORES AMBIENTAL DEL BARRI	360.000,00
5.2	INSTAL·LACIÓ DE PLAQUES SOL·ARS ALS EQUIPAMENTS MUNICIPALS / DEPÓSIT AIGÜES GRISSES	360.000,00
5.3	PUNT VERD AL PARC DE LA BARCELONETA	300.000,00
5.4	FÀBRICA DEL SOL	10.000,00
		<b>1.020.000,00</b>
<b>EQUITAT DE GÈNERE EN L'ÚS DE L'ESPAI URBÀ I DELS EQUIPAMENTS</b>		
6.1	PROGRAMA DE DINAMITZACIÓ DE GRUPS DE TREBALL DE DONES DE LA BARCELONETA	60.000,00
6.2	CENTRE D'INFORMACIÓ I RECURSOS PER A DONES	60.000,00
		<b>120.000,00</b>
<b>PROGRAMES DE MILLORES SOCIAL URBANÍSTICA I ECONÒMICA DEL BARRI</b>		
7.1	PLA DE PARTICIPACIÓ (TALLER BARCELONETA)	510.000,00
7.2	ORÇINA TÈCNICA BARCELONETA	400.000,00
7.3	MEDIACIÓ COMUNITARIA ALS EDIFICIS	60.000,00
7.4	PROGRAMA CULTURA POPULAR	60.000,00
7.5	DINAMITZACIÓ DEL LLEURE A L'ESPAI OBERT	40.000,00
7.6	CENTRE OBERT CASAL D'INFANTS	135.548,00
7.7	CASAL D'ADOL·LSCENTS I JONES DE LA BARCELONETA	68.260,00
7.8	PROGRAMA PER A LA GENT GRAN	108.000,00
7.9	PROGRAMA PER LA DINAMITZACIÓ COMERCIAL	90.000,00
7.10	PROGRAMA PER LA MILLORES DE LA SALUT DE LA POBLACIÓ AMBRISC	40.000,00
		<b>1.811.808,00</b>
<b>ACCESSIBILITAT I SUPRESSIÓ DE BARRERES ARQUITECTÒNIQUES</b>		
8.1	RAMPA AL PASSIG MARÍTIM (PLATJA BARCELONETA)	77.958,00

Para consultar el documento, sólo tenéis que pedirnoslo. Es importante que todos sepamos qué pasará en el barrio en los próximos meses, y también que se ponga freno a la especulación que está echando a muchos vecinos del barrio, así como que se solucionen los problemas que tenemos (escuela Mediterrània, recetario, vivienda...). Depende de nosotros que el barrio cambie para mejorar la vida de nuestros vecinos y las nuestras.

## Los cambios en los alrededores del barrio: el Hotel Vela, ¿cómo nos afectará?

Este mes tenemos motivos para estar contentos, pero no podemos perder de vista que sigue habiendo muchos peligros para el barrio. Cada día estamos viendo como las obras del Hotel Vela están casi acabadas, y no podemos dejar de pensar en el mal final que tuvieron nuestro merenderos. Decimos nuestros, porque de ellos vivían muchas familias, y los merenderos tuvieron una función social, ya que en ellos podía comer tanto un pobre, como un rico; cosa que no pasará en el Hotel Vela.

Los merenderos dieron a conocer La Barceloneta, pero poderoso caballero es don



dinero. La especulación está destruyendo hogares y territorio en todo el litoral (ahora con la crisis sólo quieren invertir en construcciones de lujo, porque los ricos serán los que no se verán afectados y podrán seguir comprando y viajando). Y aquí, en nuestra casa, tenemos vecinos y pequeños comerciantes que están ahogados y no pueden cumplir los sueños que tienen para sus hogares o comercios; mientras vemos como cruelmente el dinero levanta ese fantasma que es el Hotel Vela.

A los vecinos sensibles (hemos recibido muchas quejas y preocupaciones) nos inquieta de qué forma nos puede afectar ese monstruo: al medio ambiente, a las infraestructuras y alcantarillado, al nivel de vida, ¿cuánto nos encarecerá la cesta de la compra, si en una terraza ya nos cuesta el cortado 2 euros, una barra de pan 1, y unas zapatillas 30? Explicamos estas preocupaciones porque los clientes del hotel tendrán un nivel

económico mucho más alto que el nuestro, y esto hará que poco a poco todo se vuelva mucho más caro y haya gente que se tenga que marchar del barrio en el que ha nacido.

Ya hemos visto como otros barrios del centro se han convertido en parques temáticos, con itinerarios y comercios que están dedicados a l@s turistas. Las tiendas tradicionales y los comercios de proximidad, panaderías, colmados, pequeño comercio... son sustituidos por tiendas dedicadas al turismo o por restaurantes y bares. Se trata a menudo de concesiones de grandes cadenas internacionales por lo que la identidad del barrio y de la propia ciudad se va perdiendo, los mismos bares o las mismas tiendas, los mismos objetos, los podemos encontrar en Barcelona, Venecia o Londres.

Ante esta preocupación, la avv l'òstia se ha puesto en contacto con un miembro de ACIB (asociación de comerciantes) y le ha propuesto que se haga una tarjeta para los vecinos empadronados, para que puedan tener descuento a la hora de comprar productos básicos. La idea es promover una "tarjeta de barrio" con la que la gente de aquí pueda tener un descuento en las tiendas, bares... Para eso, también se le ha pedido al distrito que subvencione a los comerciantes que se animen a unirse. En breve empezaremos a recoger firmas para que esta iniciativa se vuelva realidad, así que estate atenta (y si tienes un comercio, no dudes en hacernos llegar las dudas y opiniones que tengas sobre esta idea)



maqueta del Hotel Vela de Ricardo Bofill promovido por la Autoritat Portuària