

BOLETÍN MES DE FEBRERO DE 2009 DE LA AVV L'ÒSTIA Y LA
PLATAFORMA EN DEFENSA DE LA BARCELONETA

- Reivindicación de la marquesina y la regulación de las paradas
- Manifiesto
- Qué pasa en el barrio...otra vez hay que salir a la calle

Hace casi 4 años los vecinos y vecinas del barrio estamos pidiendo al ayuntamiento que coloque la parada de autobus que teníamos en Almirall Cervera, en dirección al Passeig Joan de Borbó.

Los vecinos que vivimos entre calle Maquinista y Almirall Cervera y los que vivimos entre calle Judici y Almirall Cervera sabemos lo mal que se pasa al tener que coger el autobús dirección Pla de Palau: o vas a la parada del Passeig Marítim o a la del Passeig Joan de Borbó, o bien subes las escaleras de la fuente de Carmen Amaya o la subida del Passeig Marítim. Da igual si es de noche, si hace calor, si llueve, o hace viento, si vas cargado, si vas con muletas; y lo mismo pasa si vas a la parada del Passeig Joan de Borbó. También sabemos lo mal que se pasa esperando al autobús en la calle Almirall Cervera si hace mal tiempo o hay que esperar mucho rato, por eso hace ya más de cuatro años que también reivindicamos una marquesina para esta parada.

Han pasado tres años desde que vino el anterior regidor Carlos Martí acompañado por el entonces gerente, Pep Sanz, y la consejera del PSC, la señora Paca Quiñonero: estudiaron el terreno y prometieron reestablecer la parada. TAMBIÉN se comprometieron a poner la marquesina en la parada actual de Almirall Cervera, pero como las palabras se las lleva el viento, y vientos ha habido muchos -mayormente desfavorables a los vecinos-, no han cumplido su palabra. Por este motivo, hacemos este acto reivindicativo, para hacer visible lo que se ha pedido por escrito muchas veces.

Creemos que es un momento para pedirlo, porque nos han anunciado que el bus turístico pasará por La Barceloneta, por la c/Almirall Cervera. Si invierten en transporte para que el turismo disfrute más de sus vacaciones y unos pocos saquen beneficio económico, es hora ya de que mejoren al menos algunos de los problemas que tiene el transporte público en el barrio: la marquesina y la regulación de las paradas.

A partir de ahora, podéis pasar por la c/Pescadors 49 si tenéis algún problema con la vivienda, alguna queja, problema, propuesta, queréis información... los lunes y jueves de 17 a 19, los martes de 18 a 20.

Para participar en la asamblea: los martes a las 20 en la c/Pescadors 48

<http://labarcelonetaambelaiguaalcoll.blogspot.com/>

<http://www.labarceloneta.org/forum/>

pdefensabarceloneta@yahoo.es

636268137

669670430



En La Barceloneta nos negamos a ser un barrio turístico

- Tras saber que en los últimos cuatro meses se han concedido 55 licencias de apartamentos turísticos, a pesar de que el Ayuntamiento se había comprometido a perseguirlos, y no a fomentarlos. 55 viviendas menos.
- Tras conocer la posibilidad de que se eliminen los aparcamientos del barrio y saber que se transformarán muchas calles del barrio, sin que exista ninguna alternativa y sin los vecinos podamos decidir cuáles ni cómo; a pesar de que el distrito se había comprometido a hacer un barrio para y con los vecinos.
- Tras enterarnos que en el “plan de los ascensores” no se ha cambiado nada, que sigue vigente, planeando como un buitre carroñero sobre el barrio y sus vecinos con menos ingresos; que no hay ningún papel, ningún acuerdo formal para cambiar el “plan”; a pesar de que la Regidora ha anunciado a bombo y platillo que modificaría el “plan” y prometido que se esforzaría para anularlo.
- Tras saber que 1 220 000 euros de la llei de barris se destinarán al taller Barceloneta y a sus programas de participación y que lo que ellos llaman “participación” es sólo una consulta a los vecinos para quedar bien; a pesar de que el distrito había prometido hacer un barrio a medida de los vecinos, y buscar solución a los problemas sociales y de vivienda que hay en un barrio popular que lucha por continuar siéndolo.
- Tras saber que para que la llei de barris nos beneficie realmente a los vecinos y vecinas, habrá que volver a pelear por ello; porque 740.000 euros de la llei de barris se dedicarán a construir el esplanai de mar, que será una empresa privada la que lo gestionará y la que sacará beneficio de él; a pesar de que se habían comprometido a invertir para beneficiar al vecino y no al libre mercado. Inversión pública y beneficio privado.
- Tras saber que el ayuntamiento ha dado el visto bueno a la subida de tarifas del CNAB, a pesar de haberse deshecho en promesas de que lo que quieren es ayudar a la gente mayor y a los jubilados.
- Tras ver día tras día como vecinos de toda la vida o que vinieron y decidieron quedarse tienen que irse porque la especulación los echa del barrio y el ayuntamiento no hace nada para regular los precios; a pesar de prometer cada vez que hay elecciones que protegerán al vecino y garantizarán el derecho a la vivienda.

Tras ver de nuevo que los vecinos no contamos si no somos rentables económicamente y ver que se invierte más en equipamientos para el turismo (hotel vela, bus turístico) que para solucionar los problemas del barrio; tras ver cómo nos dicen cada vez que se rescinde un contrato y que el ayuntamiento negocia con el puerto (Hotel Vela y Nova Bocana) que no puede ser que los pobres vivamos delante del mar...**volvemos a tener claro que si no nos quieren oír, nos haremos escuchar; que si no nos quieren delante del mar, nos tendrán que sacar a la fuerza; que si nos intentan enfrentar entre nosotros (diciendo que es el vecino el que especula, y olvidando que es el ayuntamiento el que tiene que regular), nos uniremos y dejaremos claro que La Barceloneta no es un barrio turístico, sino un barrio popular y que seguirá siéndolo.**

Por eso, exigimos:

- **La anulación definitiva del “plan de los ascensores”**
- **El cierre de todos los apartamentos turísticos** y que no conceda ninguna licencia más. Y la conversión de esos pisos en viviendas de alquiler social.
- **que no se eliminen plazas de aparcamiento, si no hay antes una solución clara** de dónde aparcar a precio popular dentro del barrio; y un compromiso de que no habrá más terrazas de bar.
- **Regular los precios de las viviendas, sobre todo de alquiler.**
- **Rebajar las cuotas del CNAB** (sobre todo para los jubilados), y compromiso de que ningún equipamiento público tendrá gestión y beneficio privado.
- Que se invierta el dinero de la llei de barris en solucionar los problemas de especulación existentes (construcción de vivienda de alquiler social y adquisición de edificios con el mismo fin para las personas que viven actualmente en el barrio), y los problemas sociales (techo para los sin-

techo, construcción de una escola bressol, ayuda a las familias en paro...)

- **Frenar la especulación en el barrio y proteger a los vecinos con medidas y compromisos reales y no con buenas palabras.**

Puedes adherirte a este manifiesto con tu firma. Pásate los sábados por la mañana por la plaza Poeta Boscà, los lunes, martes y jueves de 17 a 19 por la c/Pescadors 49.

- **Qué pasa en el barrio...otra vez hay que salir a la calle**

El próximo día 28 de marzo volveremos a salir a la calle.

No porque nos guste el “jaleo” y no tengamos nada mejor que hacer. Todos tenemos familias, hobbies, obligaciones y otros quehaceres. Sin embargo, nos ha vuelto a quedar claro que el Ayuntamiento nos toma el pelo.

En octubre se anunció la modificación del “plan de los ascensores”. **Después de meses de protestas, el Ayuntamiento tuvo que reconocer lo que los vecinos llevábamos diciendo más de un año: que el plan no es bueno y que hay que cambiarlo.** Desde octubre, no se había vuelto a saber nada más. En la última audiencia pública del 3 de febrero, se le preguntó a la regidora por esa modificación. Para modificar el plan, todos los partidos del distrito tienen que haber acordado que se modifique el plan. Le preguntamos qué acuerdos hay, qué documentos reflejan el compromiso de que se cambiará el plan. Documentos no hay ninguno. Su respuesta fue “l'acord formal que hi ha és que el meu equip hi està treballant”. Es decir, se anunció en los medios de comunicación, pero **sólo tenemos la palabra de la regidora, y si ésta desaparece mañana: ¿quién nos garantiza que el plan no se va a aplicar tal y como está ahora, sin cambio alguno? El mismo plan prevé que 1500 familias tendrán que abandonar el barrio.** El “plan de los ascensores” consiste en eliminar viviendas para poner ascensores, para hacer eso, se fusionarán de 3 a 6 fincas. La decisión de si se lleva a cabo o no la toman el 50%+1 de los propietarios de los terrenos de las fincas que se fusionarán. Los inquilinos no tenemos ni voz, ni voto. Además, todas las reformas, la instalación, las compensaciones a los vecinos que tengan que irse porque su casa se convertirá en el hueco del ascensor, las pagamos los vecinos. Por eso, pedimos no sólo que se modifique **el plan, sino que se anule.**

El Distrito ha prometido que no se llevará a cabo, y evidentemente la crisis ha ayudado a paralizar el proyecto. Además, las 120 viviendas de Rodalies Renfe que están construyendo para realojar a los afectados aun no están acabadas. Pero es importante recordar que, aunque no se haya puesto en marcha, el plan no tiene fecha de caducidad. Puede aplicarse ahora o dentro de 2, 3, 7, 10 años. En marzo hará dos años que se aprobó, por eso volveremos a salir a la calle; para pedir la anulación de un plan que sólo beneficia al que tiene más dinero (las reformas las podrán pagar sólo las personas y empresas más solventes), y que es una forma de echarnos a los vecinos de un barrio que está delante del mar.

Pero no salimos a la calle sólo por eso. **El Ayuntamiento siempre ha justificado el plan, porque es para ayudar a la gente mayor que tiene problemas de movilidad. El mismo ayuntamiento que ha aceptado que el CNAB suba las cuotas de los jubilados un 70%.** En 2007 el Ayuntamiento le concedió un crédito de 123000 euros al club seguramente para hacer mejoras y para que no tuviera que subir la cuota si hacía esas mejoras. Ahora no sólo no le reclama el dinero, si no que permite que mucha gente mayor tenga que dejar de ir, porque no puede pagar. **Una infraestructura pública, como son las piscinas de Sant Sebastià, las gestiona un club privado que pretende sacar beneficio a costa de los mayores.**

Esto no queremos que pase, y no queremos que se repita en el **Esplai de mar**, un proyecto de adaptar la playa para personas minusválidas. Este proyecto cuesta 740.000 euros de la llei de barris de La Barceloneta, y es un proyecto de ciudad que tendría que pagar Barcelona. Pero además, luego la gestión se la volverán a dar a una empresa privada. De manera que **habrá un equipamiento de ciudad que se habrá llevado 740.000 euros de dinero público y será una empresa privada la que saque beneficio de esto.** Un proyecto que, por otro lado, fomenta más la creación de un ghetto de personas con minusvalías.

Creemos que es mejor que cada club de natación esté adaptado y que las personas con minusvalía estén con todo el mundo.

Nos toman el pelo porque el Distrito se comprometió a que fuéramos los vecinos los que decidiéramos cómo queríamos que se transforme el barrio y, por ahora, todo lo han hecho simulando una participación de 3 al cuarto. Haciendo como si nos consultasen, pero ejecutando lo que les da la gana; y dejando de informar cuando les convenía. **Somos los vecinos del barrio los que tenemos que decidir cómo queremos/necesitamos que se transforme nuestro barrio (nuestras vidas, en definitiva), y no un técnico desde un despacho al que le importa más la presión del capital privado que la vida de los vecinos.**

Y obviamente salimos a la calle porque con el “plan de los ascensores”, la llei de barris y el Hotel Vela, la Barceloneta se ha convertido en un pastelito muy apetitoso para las inmobiliarias. Con la crisis, la venta de pisos ha caído, pero los alquileres siguen por las nubes. Claro que hay muchos vecinos que se aprovechan de eso; pero el problema no está aquí, sino en que las administraciones no regulen los precios del alquiler, de los pisos; en que no tengan vivienda social de alquiler para las personas con menos recursos y las que no queremos comprar una casa, pero tampoco un alquiler que cambia cada cinco años. **Es la administración la que tiene que dejar claro que la vivienda es un derecho y no es un negocio.**

El negocio no sólo está en haber vendido caro, o en subir los precios del alquiler hasta el infinito cuando se acaba el contrato; también está en los apartamentos turísticos. **El Ayuntamiento ha concedido 55 licencias de apartamentos turísticos en los últimos cuatro meses.** Estos apartamentos para turistas no sólo generan unas molestias insufribles (sobre todo en verano), sino que **son viviendas que dejan de funcionar como tal** y se convierten en un negocio rentable para el que lo lleva a cabo. Es el Ayuntamiento el que debe encargarse de mostrar que las viviendas son para vivir, no para hacer dinero.

Hay que hacer ruido para que nos escuchen...



El Ayuntamiento no tiene claro aun qué calles “reurbanizará” (es decir, hará peatonales o medio peatonales), pero lo que sí que está claro es que la llei de barris prevé que se dedicarán 1 381 870 euros a “reurbanizar” y arreglar calles. **¿A cuántas de esas calles les quitarán el aparcamiento y les saldrán como setas las terrazas de bar?** No se sabe. Sí que saben que lo harán, pero no saben dónde y lo que no sabemos nosotros es **dónde aparcaremos.** No se ha hablado por parte del Ayuntamiento de ninguna alternativa. Muchos no podemos pagar un p arking, ¿d onde ponemos el coche, c omo descargamos la compra o recogemos a los familiares con problemas de movilidad?

En definitiva, **salimos a la calle de nuevo porque no queremos que La Barceloneta sea un barrio turístico** y parece que el Ayuntamiento y los poderes fácticos y económicos es precisamente lo que buscan. Este año se inaugurará el Hotel Vela que hará que el precio de la cesta de la compra suba, el bus turístico pasará por el barrio, quieren sacar aparcamientos ¿para qué es, sino es para que los turistas paseen a sus anchas sin tener que ver los coches?, no regulan los precios de la vivienda ni siquiera ahora que estamos en crisis y es cuando más falta hace; sino que conceden licencias de apartamentos turísticos, el plan de los ascensores sigue como hace un año, habrá que pelear para que la llei de barris nos beneficie efectivamente a los vecinos y no a los grandes comercios y a los inversores, los contratos de alquiler no se renuevan, y la gente se est  marchando, con cuenta gotas. Hoy en día no es compatible ser un barrio turístico y un barrio popular, y nosotros reclamamos tener un barrio para sus vecinos, poder seguir viviendo aquí, porque eso es lo que decidimos hace muchos años o hace pocos, cuando tuvimos la oportunidad de marcharnos y no lo hicimos, o cuando no la tuvimos y nos dio igual.

Si conseguimos que nos escucharan cuando todo el mundo decía que nada se cambiar  del “plan de los ascensores” y que el Ayuntamiento no diría nada en contra de ese plan, y ahora ha reconocido públicamente que est  mal hecho, conseguiremos hacernos oir para que anulen el plan y La Barceloneta siga siendo un barrio popular, y no un barrio de élite.